

# S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A

## BANDO INTEGRALE DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

### APPALTO PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO PIAZZALI SOSTA AEROMOBILI AEROPORTO CATANIA FONTANAROSSA

1) **Ente appaltante:** S.A.C Società Aeroporto Catania S.p.A – Indirizzo:  
Area Engineering - Aeroporto di Catania Fontanarossa - Telef. 095/7239500  
- telefax: 095-7239332 –

2) **Procedura di gara:** Pubblico incanto ai sensi della legge n°109/94, coor-  
dinata con legge Regione Sicilia del 2 Agosto 2002 n. 7, e s.m.i.

3) **Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicu-  
rezza, modalità di pagamento delle prestazioni e termine di esecuzione.**

3.1) Luogo di esecuzione dei lavori: Aeroporto di Catania Fontanarossa.

I lavori dovranno essere eseguiti nel sedime aeroportuale, anche in orario  
notturno, in presenza d'esercizio ed in zona sottoposta a vincolo doganale e  
di sicurezza, con garanzia di continuità operativa aeroportuale.

3.2) Descrizione: “Lavori di ampliamento piazzali sosta aeromobili  
nell’Aeroporto di Catania Fontanarossa”.

3.3) Ammontare dell'appalto: L'importo complessivo dei lavori a base d'asta  
ammonta a Euro 5.902.735,03, IVA esclusa, di cui Euro 136.825,40 per gli  
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Per cui l'importo soggetto a  
ribasso è pari a Euro 5.765.909,63

3.4) Oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: euro  
136.825,40

3.5) Lavorazione di cui si compone l’intervento:

lavorazioni	categoria	importi
Pavimentazioni ed opere connesse	OG3 classe V^ (prevalente)	euro 5.142.085,60
Impianti	OG10 classe III^ (scorporabile)	euro 760.649,43

Le caratteristiche tecniche e prestazionali degli interventi previsti sono speci-  
ficate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

3.6) Modalità di determinazione del corrispettivo: Appalto a corpo ai sensi di  
quanto previsto dal combinato disposto dagli artt. 19 comma 14 e 21 comma  
1, Legge 109/94 e s.m.i. nel testo coordinato con la L.R.7 del 02/08/02 e

s.m.i.

4) **Termine di esecuzione:** Giorni 365 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5) **Documentazione:** Il Disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale di Appalto contenenti anche norme ed informazioni integrative del presente bando, necessarie per la corretta presentazione dell'offerta, nonché la documentazione tecnica ed il piano di sicurezza sono visionabili presso gli uffici dell'Ente Appaltante di cui al punto 1) nei giorni lavorativi dalle ore 9,00 alle ore 12,00, escluso il sabato; è possibile acquistare fino a 10 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte copia degli allegati di progetto, dei documenti contrattuali e complementari presso la eliografia MORETTI, VIA VICENZA, 65/A CATANIA, TEL./FAX 095434312, previa richiesta telefonica con preannuncio di almeno 2 giorni e versamento di un importo di euro 195,00; in alternativa la suddetta eliografia spedisce tutta la documentazione ai richiedenti, con oneri a loro carico, entro i 5 giorni lavorativi successivi alla ricezione delle richieste, purché queste ultime pervengano in tempo utile.

Il Disciplinare di gara, unitamente al presente bando, è altresì disponibile sul sito Internet [www.aeroporto.catania.it](http://www.aeroporto.catania.it)

6) **Termine e modalità di presentazione delle offerte:**

L'offerta, a pena di esclusione, dovrà essere redatta in lingua italiana e pervenire, in busta chiusa e controfirmata sui lembi al recapito dell'Ente Appaltante, entro e non oltre le ore 10.00 del 6/05/05, evidenziando sulla busta la dicitura "Gara per i lavori di ampliamento piazzali sosta aeromobili nell'Aeroporto di Catania Fontanarossa". Le modalità di presentazione dell'offerta dovranno essere, pena l'esclusione, quelle indicate nel Disciplinare di gara.

7) **Apertura offerte:** Il giorno 6/05/05 alle ore 11,00 in seduta pubblica presso la stazione appaltante si procederà all'apertura delle offerte ed all'esame della documentazione prodotta da ciascun concorrente, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 10.00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con 5 giorni di anticipo sulla data della seduta.

8) **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9) **Cauzione:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, di una

cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 1 bis, 2, 2 bis dell'art.30 della L.109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 2/8/2002 n.7 e successive modificazioni ed integrazioni.

Ai sensi dell'art.103 del DPR 554/99 e dell'art.30 comma 3 L.109/94 la somma da assicurare contro i rischi di esecuzione è stabilita in euro 40.000.000,00.

10) **E' obbligatoria l'effettuazione di specifico sopralluogo.** La relativa richiesta dovrà essere presentata all'Ente Appaltante a mezzo fax, entro e non oltre il 26.04.05 indicando, per ogni impresa, massimo due nominativi con relativi data e luogo di nascita, residenza e professione, con allegate le copie leggibili di un valido documento di riconoscimento. Dovrà inoltre essere indicato il recapito ove indirizzare la convocazione con relativi numeri di fax e telefono. L'Ente Appaltante non prenderà in considerazione le richieste prive di anche uno solo dei suddetti dati e/o pervenute oltre il termine prestabilito.

11) **Modalità di finanziamento e di pagamento:** L'opera è finanziata da fondi provenienti dall'art.17 D.L. 67/97 convertito dalla Legge 135/97, e da Fondi PON – APQ 2000/2006

I pagamenti saranno effettuati secondo quanto specificato nelle condizioni indicate nel capitolato di appalto.

12) **Soggetti ammessi alla gara:** Concorrenti di cui all'art.10, comma 1, della L.109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), alle condizioni previste dal successivo art.13 nonchè ai sensi degli artt.93, 94, 95, 96 e 97 del DPR n.554/1999 ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.13, comma 5, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonchè concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni dell'art.3, comma 7, del DPR n.34/2000.

13) **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere e documentare l'attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione, di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra di loro del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI/CEI/EN 45000 riportata nell'attestazione ri-

lasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art.8 comma 3, a) b) della L.109/94 e s.m. e dell'art.4 del DPR 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisiti qualità, allegato B, al D.P.R. 34/2000.

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal DPR n.34/2000 accertati, ai sensi dell'art.3, comma 7, del DPR 34/2000 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi

14) **Termine di validità dell'offerta:** 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

15) **Criterio di aggiudicazione:** Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art.21, commi 1 e 1 bis, della citata legge n.109/94 e successive modificazioni nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e successive modificazioni ed integrazioni, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 2 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la seconda

16) **Varianti:** Non sono ammesse offerte in variante.

17) **Altre informazioni.**

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.75 del DPR 554/99 e s.m. e di cui alla L.68/99;

b) Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.21 comma 1 bis della legge 109/94 coordinata con L.R. 7/02 e s.m.i. Nel caso di offerte in numero inferiore a 5 la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

d) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

e) L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

f) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.30 comma 2 della L.109/94 e s.m.i. nel testo coordinato con le norme della L.R. 7/02 e s.m.i, Deve altresì stipulare polizza assicurativa a copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione con un massimale pari ad euro 40.000.000,00 ivi compresa la garanzia a copertura dei danni ad opere

ed impianti limitrofi, nonchè per responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad euro 5.000.000,00.

g) Si applicano le disposizioni dell'art.8 comma 11 quater della L.109/94, nel testo coordinato con le norme della L.R. 7/02 e s.m.i.

h) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

i) I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazioni miste.

k) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.10 comma 1 lettere d) e) ed e-bis) della L.109/94 i requisiti di cui al punto 13) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art.95 comma 2 del DPR 554/99 se associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'art.95 comma 3 se associazioni di tipo verticale.

l) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altri Stati membri dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

m) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal C.S.A.

n) La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del DPR 554/99 per i lavori a corpo sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art.45 comma 6 del suddetto DPR applicate al relativo prezzo offerto; agli importi degli stati di avanzamento (S.A.L.) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal C.S.A.

o) L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara ovvero di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

p) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

q) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuata.

r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.10 comma 1 ter della L. 109/94 e successive modificazioni.

s) Per la definizione di qualsiasi controversia derivante dal contratto l'Ente Appaltante non intende avvalersi dell'istituto dell'arbitrato di cui all'art. 32 della Legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni.

t) L'Appalto di cui al presente bando è soggetto a monitoraggio del nucleo tecnico della Commissione Prefettizia della Provincia di Catania .

u) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.10 della L.675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

v) Il Responsabile del Procedimento è l'Ing Marcello Pappalardo  
L'Amministratore Delegato  
Dott. Vittorio Fanti